

# ***SOUZA NETTO ENGENHARIA***

***18 ANOS NO MERCADO DE SALVADOR***

**José Augusto Lino de Souza**  
**Engenheiro Civil**  
**Diretor da Souza Netto Engenharia Ltda**

Desde 1996 construindo sonhos.



**SOUZA NETTO**  
E N G E N H A R I A

*18 Anos*

# Sumário da apresentação

1. Apresentação da empresa
  - 1.1 Obras Realizadas
  - 1.2 Obras em Andamento
  - 1.3 Futuros Lançamentos
2. Parceria com o SESI
  - 2.1 Cenário 2000
  - 2.2 Evolução
3. Programas com o SESI
4. Resultados

# 1. Apresentação da Empresa

- Sócios:
  - Cid Lino de Souza
  - José Augusto Lino de Souza
  - Ladisláu Netto Júnior
- Iniciou suas atividades em 1996
- Ramo de Atividade: Construção Civil
- Tempo no mercado: 18 anos.
- Obras concluídas: 22 unid.
- Obras em andamento: 02 unid.

## **Campo de Atuação:**

- Construção predial e logística.

## 2. Obras Realizadas



Resid. Colina do Rio Vermelho 1995-1996



Resid. Ilhas do Caribe 1996-1997



Edif. Empresarial Atlanta 1996-1997



Edif. Ondina Empresarial 1997-1999



Edif. Empresarial 2000 1998-1999



Resid. Carmem Miranda 1999-2000

## 2. Obras Realizadas



Resid. Barão de Loreto  
1999 - 2001



Resid. Mansão Ibiza  
2000 - 2001



Resid. Alameda dos  
Pássaros 2001-2002



Resid. Vereda da Graça  
2001-2002



Resid. Maria Kruschewsky  
2002-2003



Resid. Poeta Drummond  
2003-2004

## 2. Obras Realizadas



Resid. Fonte da Sereia  
2004-2005



Resid. Barão de  
Coubertin 2005-2006



Resid. Porto Sauípe  
2006-2008



Residencial Abrolhos  
2008-2010



Residencial Jardim  
de Alah 2010-2011



Terrazzo Salvador  
2011-2014

## 2. Obras Realizadas



Lagoa do Forte  
2011-2012



Bahia Multi Storage  
2009-2010



# 3. Obras em Andamento

SOLARIS 1 -2013-2014



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO

GERENCIAMENTO E INCORPORAÇÃO

INCORPORAÇÃO



# 3. Obras em Andamento

Fotos recentes da obra.



# 3. Obras em Andamento

Galpões industriais para Terceiros



## 4. Futuros lançamentos



Residencial  
Augusto Sena Gomes.



Qualidados Empresarial

# 5. Parceria com o SESI

## 5.1 Programas: 2000-2014

- Escola na obra –(2000-2014);
- Diagnóstico de Prevenção de Quedas (2004-2014);
- Projeto de Cooperação Brasil X Canadá (2008-2010);
- Implantação do SGSST (2005-2014);
- Escola no Canteiro com Inclusão digital (2005-2014);
- Formação de Promotores de Qualidade de Vida e Saúde (2011-2013);
- Projeto de mobilização Empresarial (2012-2013)

# 5. Parceria com o SESI

## 5.2 Serviços: 2005-2014

- Elaboração dos documentos legais (PCMAT e PCMSO)
- Exames: Admissionais, demissionais e periódicos;
- Acompanhamento Técnico em Segurança (PCMAT);
- Acompanhamento Médico (PCMSO)
- Odontologia na obra
- Oficinas Nutricionais na obra
- Atendimento Psicológico na obra
- Oficinas auto cuidado na obra
- Vacinação na obra

# 5. Parceria com o SESI

## 5.3 Eventos: 2005-2014

- Feira de saúde;
- Circuito industria Saudável
- Prev-Drogas
- Palestras educativas: câncer de Próstata, Aids, Doenças sexualmente transmissíveis; diabetes, auto cuidado do homem; nutrição-cozinha Brasil;
- Outras Palestras de conscientização: Ecológica, Hábitos alimentares saudáveis, primeiros socorros etc.
- Incentivo a cultura: peças Teatro SESI e Cinemas
- Distribuição e conscientização do uso do preservativo antes das festas de Largo e Carnaval.
- Massoterapia na obra.
- Escovódromo móvel na obra.

# Resultados da Parceria :

- **Visibilidade da Empresa 2005**



- O Sr. Eduardo Guadalupe da Business and Marketing Consulting visitou a obra Residencial Abrolhos registrando os depoimentos da equipe sobre o Projeto Canadá em 2005



# Resultados da Parceria :

- **Visibilidade da Empresa 2005**
- **Projetos em Parceria** da Agência Canadense de Desenvolvimento Internacional (CIDA), o Consórcio Canadense de Saúde e Segurança no Trabalho (COHSC);
- Nome da EMPRESA em Congressos Internacionais e no SESI Nacional

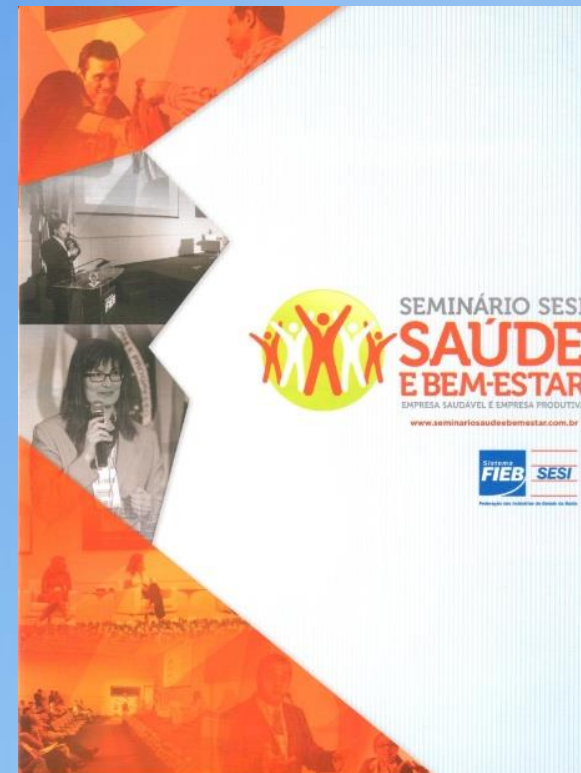
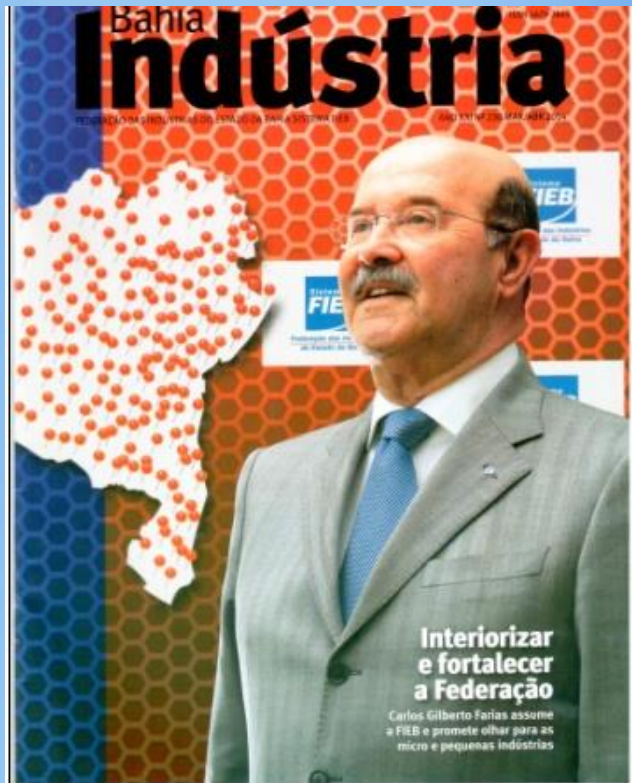
## VISITA DE INSTITUIÇÃO ESTRANGEIRA

A obra Residencial Porto Sauípe foi visitada, em 27 de Julho, pela Consultora de Engenharia de Segurança do Sesi - Ana Fechine juntamente com profissionais Italianos da Confederação Geral Italiana do Trabalho e o coordenador do Projeto Adolescente Aprendiz, Padre Doréa. O objetivo foi o registro da implantação do Sistema de Gestão de Saúde e Segurança no trabalho.



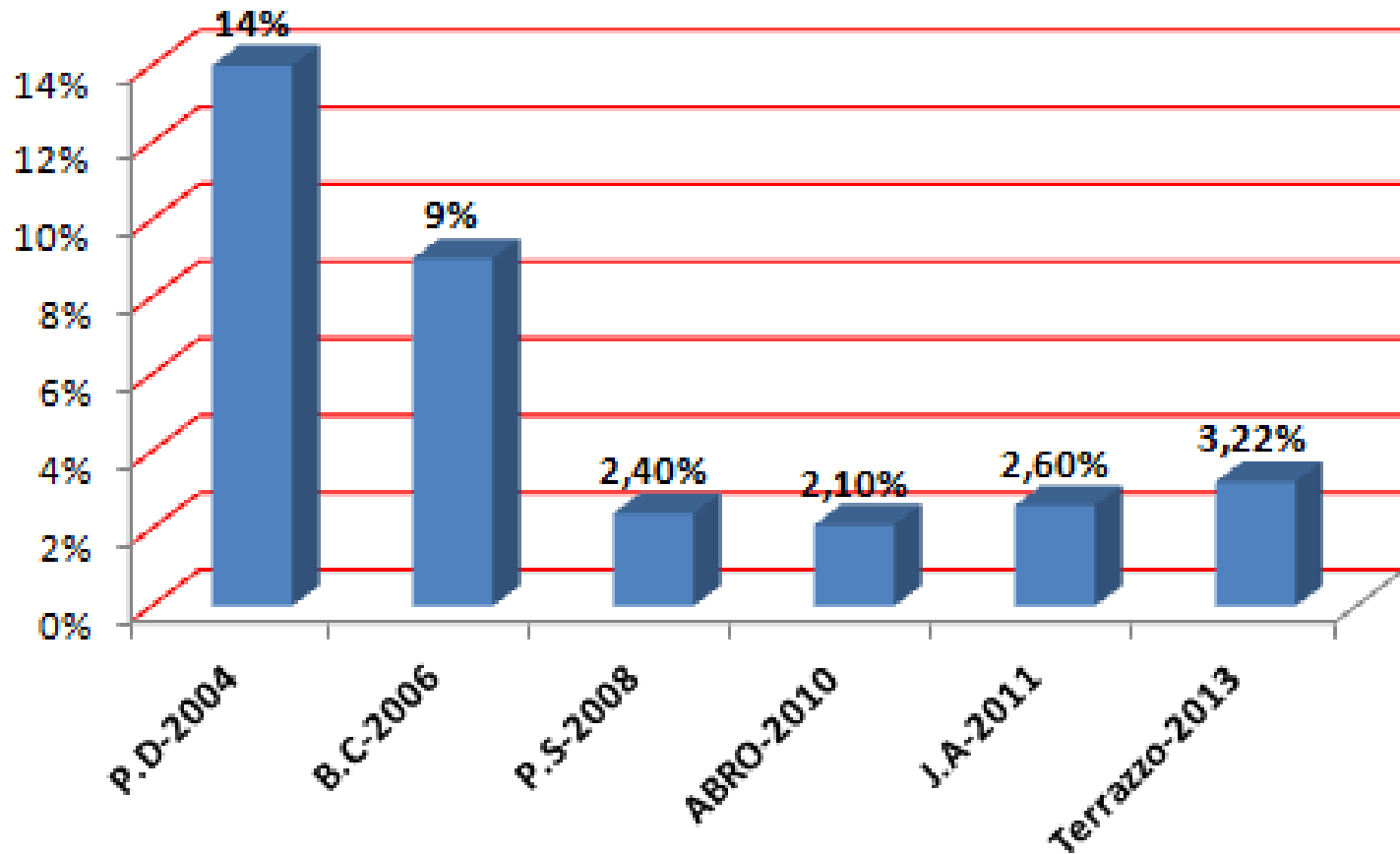
# Resultados da Parceria :

- Reportagem revista Bahia Indústria 2014
- Seminário SESI Saúde e Bem-Estar.2013



# ***Caso de Sucesso: Redução do Absentéismo***

# Gráfico Resumen Absenteísmo 2004-2013



# 14 % Absenteísmo



Resid. Poeta Drummond  
2003-2004

## Mapeamento da Situação em 2003 e 2004:

- 1- Início de construções de prédios com gabaritos mais altos.**
- 2- O Controle de ponto de presença era manual.**
- 3- A Folha de pagamento era terceirizada.**
- 4- A Souza Netto não tinha sistema de gestão em SST e Qualidade.**

# 9 % Absenteísmo



Resid. Barão de Coubertin  
2005-2006

## Mapeamento da Situação em 2005 e 2006:

- 1- O controle de ponto passou a ser eletrônico.
- 2- **A Folha de pagamento passou a ser feita no escritório da Souza Netto.**
- 3- A Souza Netto iniciou a implantação do sistema de gestão em SST .

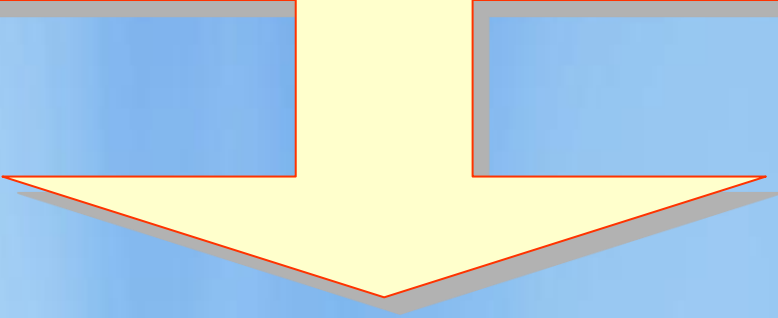
# Ações iniciais realizadas para redução do absenteísmo:

## PELA EMPRESA:

1. Investigação de todos os atestados;
  - Mapeamento dos motivos dos afastamentos;
  - Contratação de um técnico de segurança permanente.

## CONVÊNIO COM O SESI:

- Implantação do programa de saúde e segurança no trabalho.
- Contrato para execução dos exames admissionais, periódicos e demissionais (mais detalhados) pelo risco e função que o operário exerce.
- Contratação de serviços odontológicos nos exames admissionais.



**Redução do  
Absenteísmo**

# AÇÕES TOMADAS EM PARCERIA COM O SESI:

Implantação do sistema de saúde e segurança em parceria com o SESI

## CAPACITAÇÃO

Capacitação da equipe gerencial

Contratação de exames admissionais, periódicos e demissionais.

## Educação

Acompanhamento Médica Coordenadora  
Palestras educativas.

Contratação de serviços odontológicos

## Motivação

Palestras saúde bucal, primeira consulta grátis, fornecimento Kit escovação  
Atendimento na obra .



Absentismo



# Analise dos atestados

## Motivo do afastamentos .

- Em 2005/2006 – Residencial Barão De Coubertim

Doenças periodontais  
localizadas, extração de  
dentes.

36 %

Gripe, dengue, infecção  
viral

21 %

Dor lombar,  
ciática, dorsopatias

16 %

Entorse, contusão, traumatismo  
superficiais

14 %

Gastrite, transtorno  
intestinal e outros

13 %

2,4 % Absenteísmo



## Mapeamento da Situação em 2007/2008:

- 1- Início da Cooperação técnica Brasil x Canadá - Obra Piloto.**
- 2- Aperfeiçoamento do SST.**
- 3- Início da Gestão de Resíduos.**
- 4- Criação de Projetos motivadores para os operários.**
  - 4.1 Pirâmide**
  - 4.2 Colher de ouro**

Resid. Porto Sauípe

2007-2008

# CAPACITAÇÃO DA EQUIPE



# PALESTRAS SAÚDE BUCAL



# AREAS DE VIVÊNCIA

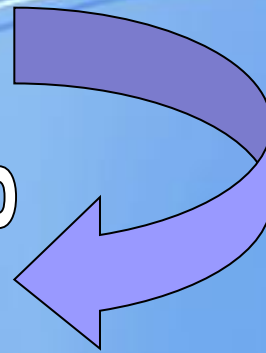


## ACONTECIMENTOS NA SOUZA NETTO ENGENHARIA: 2010



Em 19 de maio de 2010 em parceria com o SESI a SOUZA NETTO ENGENHARIA promoveu campanha de vacinação contra a gripe H1N1 e Sazonal, envolvendo todos os funcionários da obra Residencial Abrolhos e do escritório central – Continuamos com esta campanha até hoje.

2,14 % Absenteísmo



Residencial Abrolhos

## Mapeamento da Situação em 2009/2010:

- 1 Continuação da Cooperação técnica Brasil x Canadá-na obra Resid. Abrolhos até set/09.**
- 2- Continuação Aperfeiçoamento do SST.**
- 3-Continuação da Gestão de Resíduos.**
- 4-Início Implantação da Gestão da qualidade.**
- 5-Avaliação Bucal na obra-out/09 e maio/10**
- 6- Início da avaliação bucal no exame admissional.**

# AVALIAÇÃO BUCAL NO CANTEIRO DE OBRAS





# AVALIAÇÃO BUCAL NO CANTEIRO DE OBRAS



# VACINAÇÃO CONTRA GRIPE 2009 / 2014



# PREVDROGAS-TEATRO E PALESTRAS.

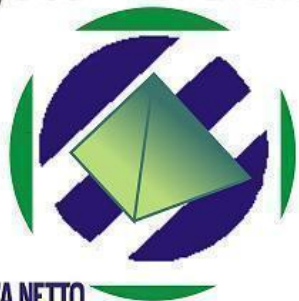


# Palestras : PREV-DROGAS



# CRIAÇÃO DE PROJETOS

## Projeto Pirâmide



**SOUZA NETTO**  
ENGENHARIA



Projeto Pirâmide:  
Funcionário vencedor do mês Jul/12

**Carlito de Jesus**

Pelo seu desempenho no Projetos de qualidade de vida , resíduos, espírito de equipe, qualidade no trabalho, frequência, pontualidade, e integração ao sistema de gestão de Saúde e Segurança no Trabalho.

- @ Já esta concorrendo a uma TV de 21".
- @ Não pegará fila para bater ponto
- @ Não pegará fila para receber café da manhã e almoço



## Equipe Vencedora



Aureliano Barbosa



Marcus de Jesus



Adailton de Souza



Noé da Silva

ESTA FOI A EQUIPE ESCOLHIDA para este mês da  
Colher de OURO-  
KIT CHURRASCO-PRÊMIO.

De 01 a 30 de Setembro de 2012

# CRIAÇÃO PELA EMPRESA

EM CASO DE EMERGÊNCIA CHAME A NOSSA SUPER EQUIPE :  
OS BRIGADISTAS



Luiz Carlos Risonaldo Luciano Júlio César Adailton Jarilson Carlos Alberto Olival

# CRIAÇÃO PELA EMPRESA

EM CASO DE EMERGÊNCIA CHAME A NOSSA SUPER EQUIPE :  
OS SOCORRISTAS



Manoel Risonaldo Adailton Carlos Luciano Olival Carlos Alberto Jarilson Luiz Carlos Jaivan Júlio César

# Café da manhã Saudável





# Treinamento Primeiros Socorros



# Massoterapia na Obra



# Criação de escovodromos móveis ações de escovação nas obras.



# Análise dos atestados

## Motivos dos afastamentos em 2014:

Glaucoma, hipertensão,  
conjutivite

27%

Dor lombar,  
ciática, dorsopatias

27%

Entorse, contusão  
traumatismo superficiais

13%

Gastrite, transtorno  
intestinal e verminose.

11%

Gripe, virus, resfriado.

12%

OUTROS.

10%

# RESULTADOS :

Doenças  
periodontais  
localizadas, extração  
de dentes.

36 %

1 %

# Custo de Saúde e Segurança

Terrazzo Salvador:2011-2013

- Proteções Coletivas( E.P.C) - R\$ 105.315,34
- Equipamentos Proteção Individual(E.P.I) - R\$ 70.486,51
- Programas e contratos com o SESI - R\$ 53.204,96
- TOTAL=====→ R\$ 229.006,81

Representou 1,23% custo da obra

# Depoimento dos trabalhadores

- “nunca imaginamos que a firma iria se interessar em promover a saúde dos trabalhadores”.
- “O gestor fazia questão que todos participassem e estimulava muito. Os líderes passaram real interesse na saúde dos empregados, especialmente em PREVENÇÃO”.
- “nunca vi isso...parar hora de trabalho para dar palestras”.

# Consolidação dos fatos

Investir em SST é ter retorno em:

- Redução de acidentes;
- Redução dos custos em homem / hora;
- Aumento da produtividade;
- Formação de equipes conscientes e agentes multiplicadores para a comunidade;
- Redução da rotatividade de operários.
- Cumprimento de prazos contratuais.
- Agrega valor ao nome da Empresa



**Fortalecimento  
da Empresa .**



# SOUZA NETTO ENGENHARIA LTDA

Apresentação:  
José Augusto Lino de Souza

Contatos:  
Telefax- (71) 3353-7075  
Celular- (71) 9961-3970

Site: [WWW.SOUZANETTO.COM.BR](http://WWW.SOUZANETTO.COM.BR)

E-mail: [lino@souzanrtto.com.br](mailto:lino@souzanrtto.com.br)

